

Zu vermieten

Office to let

Sihlcity

Kalanderplatz 1 + 5, Kalandergasse 4, Büttenweg 16, 8045 Zurich



Gebäudeinformationen | Building information

Status Building status	Bestand Existing
Baujahr Year of construction	2007
Parking Ratio Parking ratio	1 / 143 m ²

Konditionen | Commercial terms

Miete Parking Rent parking	350 - 450 350 - 450
Nebenkosten* Service charge*	60
Verfügbarkeit Availability	Auf Anfrage On request

* CHF/m² p.a. | CHF/sqm p.a.

Lageplan | Location



Verfügbare Fläche | Available space

15384 m²

Verfügbare Bürofläche
Available office space

309 m²

Kleinste Flächeneinheit
Minimum office space



Verfügbare Fläche | Available space

Kalanderplatz 1 / Omega

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
-1 ***	18 m ²	Auf Anfrage On request
-1 ***	135 m ²	Auf Anfrage On request
4	6'143 m ²	Mai 2025 May 2025
5	309 m ²	Mai 2025 May 2025
5 ***	19 m ²	Auf Anfrage On request
5 ***	20 m ²	Auf Anfrage On request
Gesamt Total	6'644 m ²	

Kalanderplatz 5 / Zeta

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
-1 ***	13 m ²	Mai 2024 May 2024
-1 ***	109 m ²	Mai 2024 May 2024
1	458 m ²	Sofort Immediately
2	1'229 m ²	Mai 2024 May 2024
3	1'229 m ²	Mai 2024 May 2024

Kontakt | Contact



Andreas Jordi
 letting@eu.jll.com
 +41 44 215 75 40



Cedric Ullmann
 letting@eu.jll.com
 +41 44 215 75 61

Jones Lang LaSalle AG
 Prime Tower
 Hardstrasse 201
 8005 Zurich



Verfügbare Fläche | Available space

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
Gesamt Total	3'038 m ²	

Kalandergasse 4 / Epsilon

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
3	527 m ²	Mai 2025 May 2025
4	2'676 m ²	Mai 2025 May 2025
5	2'475 m ²	Mai 2025 May 2025
Gesamt Total	5'678 m ²	

Büttenweg 16 / Tau

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
3	338 m ²	Mai 2024 May 2024
Gesamt Total	338 m ²	

*** Storage space | *** Storage space

Kontakt | Contact



Andreas Jordi
letting@eu.jll.com
+41 44 215 75 40



Cedric Ullmann
letting@eu.jll.com
+41 44 215 75 61

Jones Lang LaSalle AG
Prime Tower
Hardstrasse 201
8005 Zurich

